

Umowa Nr / 2006

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 60 000 EURO, art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 2004r. Z późn. zm.) zawarto umowę dnia pomiędzy: Miastem Podkowa Leśna w imieniu i na rzecz którego działa:

1. Burmistrz Miasta – Andrzej Kościelny z siedzibą w Urzędzie Miejski w Podkowie Leśnej przy ul. Akacjowej 39/41 **zwanym dalej ZLECENIODAWCĄ**

a firmą:
.....

zwanym dalej ZLECENIOBIORCĄ

§ 1

Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania obowiązki konserwatora sieci kanalizacji sanitarnej w mieście Podkowa Leśna.

§ 2.

Umowę zawiera się na okres od 01.01.2007r. do 31.12.2007r.

§ 3.

Wykonywanie obowiązków konserwatora sieci kanalizacyjnej

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.12.1996r. (Dz.U. Nr 151 poz.716) w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadzanie ścieków, utrzymanie i konserwacja urządzeń kanalizacyjnych polegać będzie na:

Konserwacji i utrzymaniu w sprawności sieci kanalizacyjnej przekazanej protokolarnie Zleceniobiorcy, a w szczególności na:

1. odprowadzeniu ścieków bytowo-komunalnych do oczyszczalni w Grodzisku Mazowieckim poprzez system kanalizacyjny miasta Milanówka,
2. utrzymaniu w sprawności sieci wraz z przykanalikami do pierwszej studzienki rewizyjnej licząc od strony budynku ,
3. utrzymaniu w sprawności przepływomierza ,
4. utrzymaniu w sprawności skrzynki przyłączeniowo-licznikowej, urządzeń pompowych i automatyki zainstalowanych w pompowniach i urządzeniach zbiornikowo-tłocznych , włącznie z wymianą skradzionych elementów (koszt zakupu elementów pokrywa Zleceniodawca) oraz w przypadku braku zasilania energetycznego wywozem ścieków ze studni urządzeń zbiornikowo-tłocznych i pompowni na koszt Zleceniodawcy.
5. likwidacji zbędnych przyłączy kanalizacyjnych ,
6. zamykaniu nielegalnych przyłączy kanalizacyjnych ,
7. opiniowaniu projektów budowlanych przykanalików ,
8. uczestnictwie w komisyjnych odbiorach wykonanych przykanalików ,
9. uczestnictwie w komisyjnym pobraniu przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Grodzisku Mazowieckim próbek do badań fizyko-chemicznych ścieków ,
10. dokonywaniu odczytów przepływomierza i przekazywaniu wyników do ZWiK

w Grodzisku Mazowiecki i Urzędu Miejskiego w Podkowie Leśnej nie rzadziej niż raz w miesiącu ,

11. kontrolowaniu stężeń zanieczyszczeń w ściekach i ich porównywanie z wartościami dopuszczalnymi (obowiązek pobrania próbek i wykonania badań ścieków przez konserwatora sieci kanalizacyjnej z miejsca wskazanego przez Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji nie częściej niż cztery razy w roku.

12. natychmiastowym zawiadomianiu ZWiK w Grodzisku Mazowieckim i Urzędu Miejskiego o przypadkach przedostania się do ścieków substancji mogących spowodować zagrożenie dla pracowników oczyszczalni, a także substancji stwarzających zagrożenie dla środowiska naturalnego, określonych w przepisach prawa jako „substancje niebezpieczne”,

13. zgłaszaniu do Urzędu Miejskiego wykrytych wad i usterek podlegających naprawie przez firmę „Ekoland” w ramach gwarancji i rękojmi .

14. bieżącym prowadzeniu książki konserwacji, w której odnotowywać należy w szczególności : awarie, konserwacje, przeglądy urządzeń pompowych i automatyki zainstalowanych w pompowniach i urządzeniach zbiornikowo-tłocznych.

§ 4

Za przedmiot umowy opisany w § 3 umowy Zleceniobiorca otrzymywać będzie wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe w wysokości:zł./
słownie: / /

Wynagrodzenie ryczałtowe nie uwzględnia podatku VAT.

Wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe brutto wyniesie –zł.
/ słownie: /
/.

Średni kurs złotego w stosunku do EURO stanowiący podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych wynosi – .

Wartość całego zamówienia wyniesie- zł. brutto
słownie: /
..... / brutto.

§ 5

Zapłata należnego wynagrodzenia następować będzie przelewem na konto Zleceniobiorcy w terminie 30 dni od wpływu faktury.

§ 6

W przypadku nie wywiązywania się z obowiązków konserwatora, a szczególnie wynikających z zapisów § 3 pkt 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14. Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości do 50% kwoty ryczałtu miesięcznego netto.

§ 7

Strony zawierają umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności .

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z 2004r.) oraz przepisy ustawy z dnia 24 października 1974 r. Prawo wodne(Dz.U. Nr. 115 poz.1229 dnia 11 października 2001r.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18.12.1996r. (Dz. U. Nr 151 poz.716)w sprawie urządzeń zaopatrywania w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadzanie ścieków.

§ 9

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, zaś w przypadku braku możliwości polubownego załatwienia poddadzą sprawę pod rozstrzygnięcie Sądu Gospodarczego właściwego ze względu na siedzibę Zleceniodawcy.

§ 10

Zleceniodawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku udokumentowanego nie wywiązywania się przez Zleceniobiorcę z przedmiotu umowy.

§ 11

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA